



**Umowa na  
obsługę skanerów podczas wydarzeń na PGE Narodowym w Warszawie**  
(dalej jako: „Umowa”)

zawarta w Warszawie w dniu ..... 2024 roku, pomiędzy:

**PL.2012+ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, Al. Ks. J. Poniatowskiego 1, 03-901 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000293205, o kapitale zakładowym w wysokości 12.000.000,00 zł, NIP: 7010095715, REGON: 141171910, zwaną w dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:**

1. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

a

Zamawiający i Wykonawca zwani są łącznie w dalszej części niniejszej Umowy „Stronami” lub każdy z nich indywidualnie „Stroną”.

Osoby podpisujące Umowę oświadczają, że są umocowane do podpisywania i składania oświadczeń woli w imieniu Strony, którą reprezentują ze skutkiem prawnym dla niej i że umocowanie to nie wygasło przed lub w dniu zawarcia Umowy oraz że uzyskały wszystkie niezbędne i wymagane prawem zgody organów korporacyjnych na zawarcie niniejszej Umowy.

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

1. **Definicje**

O ile nie będzie to wynikało jednoznacznie z kontekstu niniejszej Umowy, określenia pisane dużą literą mają znaczenie nadane im w treści Umowy, bądź w niniejszym art. 1.

- 1.1. **Impreza** - oznacza wydarzenie lub imprezę o charakterze niemassowym, imprezę masową lub imprezę masową podwyższonego ryzyka, w tym również mecz piłki nożnej, organizowaną na terenie PGE Narodowego lub na pozostałych terenach Nieruchomości.
- 1.2. **Nieruchomość** - oznacza nieruchomość położoną w Warszawie przy Al. Ks. J. Poniatowskiego 1, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 12/2 o powierzchni 306.549 m<sup>2</sup>, obręb ewidencyjny 3-01-01, dla której to działki Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa w Warszawie XV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA6M/00139198/6, , oznaczoną na planie stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy.
- 1.3. **Oferta** - oferta cenowa Wykonawcy złożona Zamawiającemu w odpowiedzi na Zaproszenie do złożenia oferty.
- 1.4. **Okres Obowiązywania Umowy** - ma znaczenie nadane art.10.1. Umowy.



- 1.5. **Pracownicy Wykonawcy** – oznacza pracowników Wykonawcy, w tym koordynatora wyznaczonego przez Wykonawcę oraz wszelkie inne osoby, którym Wykonawca powierzy wykonywanie określonych czynności w celu lub w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, niezależnie od podstawy prawnej tego powierzenia.
- 1.6. **Przedmiot Umowy** - ma znaczenie nadane art. 2 Umowy.
- 1.7. **Przedstawiciel Wykonawcy** – oznacza osobę, o której mowa w art. 14.2. Umowy.
- 1.8. **Przedstawiciel Zamawiającego** - oznacza osobę, o której mowa w art. 14.1. Umowy.
- 1.9. **Przedstawiciele Stron** – oznacza łącznie Przedstawiciela Wykonawcy oraz Przedstawiciela Zamawiającego.
- 1.10. **PGE Narodowy** - na potrzeby Umowy: stadion PGE Narodowy w Warszawie będący obiektem budowlanym, stanowiący Przedsięwzięcie Euro 2012 pod nazwą „Budowa Stadionu Narodowego” zgodnie z treścią rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie wykazu przedsięwzięć Euro 2012 (Dz. U. z 2013 r., poz. 1345 z późn.zm.), znajdujący się na działce nr 12/2, z obrębu ewidencyjnego 3-01-01, dla których Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa prowadzi księgę wieczystą nr WA6M/00139198/6;
- 1.11. **Umowa** – oznacza niniejszą Umowę wraz z Załącznikami.
- 1.12. **Usługa** – oznacza usługę polegającą na obsłudze skanerów podczas wydarzeń na PGE Narodowym w Warszawie, opisaną szczegółowo w art. 2.1. i 2.2. Umowy.
- 1.13. **Ustawa o dostępie do informacji publicznej** - ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. z dnia 23 marca 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 902 z późn. zm.).
- 1.14. **Zaproszenie do złożenia do oferty** – Zaproszenie do złożenia oferty stanowiące Załącznik nr 2 do Umowy.

## **2. Przedmiot Umowy**

- 2.1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje i zobowiązuje się, na każdorazowe zamówienie Zamawiającego, do zapewnienia obsługi skanerów w czasie wybranych Imprez odbywających się na PGE Narodowym – dalej jako „Przedmiot Umowy”.
- 2.2. Wchodząca w zakres Przedmiotu Umowy Usługa polega na skanowaniu za pomocą skanerów ręcznych udostępnionych przez Zamawiającego kodów QR umieszczonych na opasce papierowej lub identyfikatorze, w które wyposażone będą osoby zatrudnione przez serwisy stadionowe, niezależnie od podstawy prawnej tego zatrudnienia.
- 2.3. Szczegółowy opis usług do zrealizowania w ramach Przedmiotu Umowy, przewidywane daty Imprez, przewidywaną liczbę pracowników, przewidywaną liczbę godzin pracy, przewidywane godziny rozpoczęcia i zakończenia pracy jak również inne kwestie szczegółowe związane ze sposobem wykonywania Przedmiotu Umowy, określa dokument: Zaproszenie do złożenia oferty. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z Zaproszeniem do złożenia oferty i zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z jego postanowieniami.
- 2.4. Zamawiający zastrzega, że przewidywane daty Imprez, przewidywana liczba pracowników, przewidywana liczba godzin pracy, przewidywane godziny rozpoczęcia i zakończenia pracy mogą ulec zmianie. Zamawiający zastrzega również, że przewidywane Imprezy mogą zostać



odwołane. W takim przypadku Zamawiającemu nie przysługuje żadne wynagrodzenie i żadne roszczenia odszkodowawcze.

- 2.5. Zamawiający przed każdą Imprezą będzie wysyłać Wykonawcy zamówienie z informacją o zapotrzebowaniu w zakresie wymaganej liczby pracowników, wskazując jednocześnie liczbę godzin pracy oraz godziny rozpoczęcia i zakończenia pracy. Zamówienie będzie wysłane pocztą elektroniczną na adres e-mail wskazany w art. 14.2. nie później niż na 7 dni przed terminem realizacji Usługi.
- 2.6. Zamawiający zastrzega, że poza przewidywanymi datami Imprez wyszczególnionymi w Zaproszeniu do złożenia oferty, Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji Usługi w dwóch dodatkowych terminach, na które zamówienie zostanie wysłane zgodnie z zasadami opisanymi w art. 2.5. powyżej.
- 2.7. W przypadku jakiegokolwiek sprzeczności pomiędzy postanowieniami Umowy a Zaproszenia do złożenia oferty, wiążące pozostają postanowienia Umowy.

### **3. Oświadczenia Wykonawcy**

- 3.1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z warunkami technicznymi panującymi na PGE Narodowym, przyjmuje je do wiadomości i uwzględni je w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy.
- 3.2. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z Regulaminem PGE Narodowego, przesłanym mu na adres e-mail wskazany w §14. ust. 2, przyjmuje jego treść do wiadomości i zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy w sposób zgodny z jego postanowieniami.
- 3.3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zasadami bezpieczeństwa pożarowego na terenie PGE Narodowego w Warszawie, a w szczególności z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego, przesłaną mu na adres e-mail wskazany w §14. ust. 2, i zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy w sposób zgodny z tymi zasadami. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania zakazu zastawiania dróg ewakuacyjnych, składowania materiałów łatwopalnych na drogach ewakuacji oraz ograniczania dostępu do urządzeń przeciwpożarowych.
- 3.4. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, iż Pracownicy Wykonawcy zostaną zapoznani z obowiązującymi regulaminami i instrukcjami, o których mowa w art. 3.2. oraz 3.3. Umowy, i będą realizować prace objęte Przedmiotem Umowy z zachowaniem ich postanowień.
- 3.5. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz odpowiednie zaplecze techniczne i osobowe umożliwiające prawidłową realizację Przedmiotu Umowy.

- 3.6. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. z dnia 16 czerwca 2023 r. Dz.U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.)

#### **4. Sposób wykonania Przedmiotu Umowy**

- 4.1. Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy zgodnie ze złożoną Ofertą i wymaganiami zawartymi w Zaproszeniu do złożenia oferty, jak również z uwzględnieniem wszelkich wskazówek i uwag Zamawiającego w zakresie wykonywania Przedmiotu Umowy.
- 4.2. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji wykonywania prac objętych Przedmiotem Umowy z innymi podmiotami wykonującymi czynności na terenie PGE Narodowego lub Nieruchomości, jeżeli w ocenie Zamawiającego będzie to konieczne dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania PGE Narodowego lub Nieruchomości, korzystania z PGE Narodowego lub Nieruchomości przez ich użytkowników i najemców lub przebiegu Imprez.
- 4.3. Wszelkie uchybienia lub braki wynikające z niewykonywania lub nienależytego wykonywania niniejszej Umowy Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia niezwłocznie.

#### **5. Korzystanie ze sprzętów Zamawiającego**

- 5.1. Skanery, za pomocą których Wykonawca będzie realizował Usługę dostarczane są przez Zamawiającego.
- 5.2. Wydanie i zwrot skanerów zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym wskazującym liczbę i stan udostępnionych skanerów.
- 5.3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za udostępnione skanery od momentu ich wydania Pracownikom Wykonawcy do momentu ich zwrotu.
- 5.4. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu skanerów niezwłocznie po zakończeniu Imprezy.
- 5.5. Udostępnienie Zamawiającemu przez Wykonawcę innych sprzętów niż skanery zostanie ustalone przez Strony w trybie roboczym. Postanowienia art. 5.2.-5.4. stosuje się w takim przypadku odpowiednio.

#### **6. Kontrola**

- 6.1. Zamawiający jest uprawniony do nadzoru i kontrolowania w każdym czasie i w każdym zakresie prac realizowanych przez Wykonawcę na podstawie Umowy oraz spełniania przez Wykonawcę pozostałych wymogów objętych Umową, w tym do weryfikacji Pracowników Wykonawcy, zwłaszcza w zakresie:

- 6.1.1. jakości realizowanej przez poszczególnych Pracowników Wykonawcy, w tym również terminowości przystępowania do realizacji prac przez Pracowników Wykonawcy,
  - 6.1.2. spełniania przez Pracowników Wykonawcy określonych przez Zamawiającego wymogów;
  - 6.1.3. wykonywania przez Pracowników Wykonawcy prac w ramach realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z wymogami przepisów bhp, p-poż oraz regulaminami i instrukcjami obowiązującymi na terenie PGE Narodowego lub Nieruchomości;
  - 6.1.4. spełniania przez Pracowników Wykonawcy pozostałych wymogów, określonych w Zaprośzeniu do złożenia oferty lub w niniejszej Umowie.
- 6.2. Zamawiający ma prawo do przeprowadzania kontroli, o której mowa w art. 6.1. powyżej, bez uprzedniego informowania Wykonawcy o zamiarze przeprowadzenia kontroli.
  - 6.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo wpływu na realizację Przedmiotu Umowy poprzez możliwość żądania wykluczenia Pracownika Wykonawcy w przypadku negatywnego wyniku weryfikacji, o której mowa w art. 6.1.1.-6.1.4. powyżej oraz zastąpienia go innym Pracownikiem Wykonawcy.
  - 6.4. Wszelkie uchybienia, braki stwierdzone w czasie kontroli lub inne przyczyny negatywnego wyniku kontroli, Wykonawca obowiązany jest usunąć niezwłocznie.

## **7. Wynagrodzenie**

- 7.1. Stawki należne Wykonawcy z tytułu prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, określa Oferta, stanowiąca **Załącznik nr 3** do Umowy.
- 7.2. Stawki, o których mowa w art. 7.1. Umowy, są stałe i nie będą podlegać jakimkolwiek zmianom lub waloryzacji w trakcie wykonywania Umowy.
- 7.3. Wynagrodzenie płatne będzie Wykonawcy po każdej wykonanej Usłudze, na podstawie faktury VAT, w terminie trzydziestu (30) dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- 7.4. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż określone niniejszą Umową wynagrodzenie („**Wynagrodzenie**”) obliczane będzie jako iloczyn liczby Pracowników Wykonawcy rzeczywiście obecnych i realizujących powierzone im zadania w ramach Usługi objętej Przedmiotem Umowy, liczby roboczogodzin i stawek za roboczogodzinę. Powyższe wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym, obejmującym całkowitą należność, jaką Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy w ramach danej Imprezy, a także obejmuje wszelkie koszty, opłaty i wydatki związane z realizacją Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
- 7.5. Dla uniknięcia wątpliwości Strony wskazują, że Wynagrodzenie będzie przysługiwało tylko za realizację Usługi, na którą zostało złożone zamówienie w trybie opisanym w art. 2.5 Umowy.

- 7.6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze:
- 7.6.1. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, jak również
  - 7.6.2. rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zgodnie z art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług (dalej: Wykaz); postanowienia niniejszego punktu 7.6.2. stosuje się do innych wykazów, które zastąpią Wykaz, a będą obejmować rachunki bankowe podatników podatku od towarów i usług.
- 7.7. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w art. 7.6 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w Umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań/roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
- 7.8. Strony zgodnie oświadczają, iż maksymalne wynagrodzenie („**Maksymalne Wynagrodzenie**”), jakie Wykonawca może otrzymać od Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy wynosi \_\_\_\_\_ PLN brutto (słownie: \_\_\_\_\_ oo/100 złotych brutto). Maksymalne Wynagrodzenie obejmuje wszelkie należności Wykonawcy za wszystkie czynności wykonywane przez niego na rzecz Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy. W przypadku gdyby Wynagrodzenie naliczane przez Wykonawcę przekroczyło łącznie kwotę Maksymalnego Wynagrodzenia, nie będzie mu przysługiwało roszczenie o zapłatę tego Wynagrodzenia w części przekraczającej kwotę Maksymalnego Wynagrodzenia.
- 7.9. Za dzień zapłaty Wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z poleceniem uznania kwotą Wynagrodzenia rachunku bankowego Wykonawcy.
- 7.10. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu Załącznika nr I Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26.06.2014 r. z późn. zm.), tj.– Zamawiający jest podmiotem kontrolowanym bezpośrednio przez organ publiczny.

## 8. Odpowiedzialność

- 8.1. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego:
- 8.1.1. o każdym stwierdzonym przypadku uszkodzenia lub zniszczenia jakiegokolwiek mienia udostępnionego Pracownikom Wykonawcy,
  - 8.1.2. o każdej innej szkodzie powstałej w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.



- 8.2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki działań lub zaniechań podejmowanych w celu lub w związku z realizacją Umowy, chyba że nastąpiły one na skutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności w wyniku działania siły wyższej.
- 8.3. Za skutki działań lub zaniechań wszelkich osób działających w imieniu lub na rzecz Wykonawcy, w tym w szczególności Pracowników Wykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania lub zaniechania.
- 8.4. Usunięcie szkód będących konsekwencją działań lub zaniechań, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, dokonywane będzie na koszt Wykonawcy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, gdy Wykonawca nie usunie tych szkód po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia w terminie 3 dni od daty wysłania wezwania, Zamawiający może zlecić wykonanie naprawy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania zgody sądu, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
- 8.5. Niezależnie od postanowień art. 8.4. Umowy, Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez podmiot lub osobę trzecią wobec Zamawiającego z jakimkolwiek roszczeniem z tytułu działań lub zaniechań, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez Zamawiającego straty wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez podmiot lub osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia tych roszczeń.

## 9. Kary umowne

- 9.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 9.1.1. za wykonywanie usług przewidzianych Umową z naruszeniem przepisów przeciwpożarowych lub bhp – w wysokości **1.000,00 zł** za każdy przypadek naruszenia;
  - 9.1.2. za naruszenie postanowień dotyczących ochrony własności intelektualnej – w wysokości **5.000,00 zł** za każdy przypadek naruszenia;
  - 9.1.3. za naruszenie Klauzuli Poufności – w wysokości **5.000,00 zł** za każdy przypadek naruszenia;
  - 9.1.4. za brak na Imprezie zamówionej przez Zamawiającego liczby Pracowników Wykonawcy – w wysokości **500,00 zł** za każdą brakującą osobę;
  - 9.1.5. za brak realizacji przez Pracownika Wykonawcy nałożonych obowiązków – w wysokości **500,00 zł** za każde stwierdzone uchybienie w wykonywaniu obowiązków;
  - 9.1.6. za zgubienie lub zniszczenie udostępnionych skanerów lub innego udostępnionego sprzętu – w wysokości **1.000,00 zł** za każdy przypadek.
- 9.2. W przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości **10% Maksymalnego Wynagrodzenia brutto**.

- 9.3. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić w terminie 14 (czternastu) dni od otrzymania od Zamawiającego wezwania do zapłaty. Niezależnie od powyższego ww. należności mogą być, przez Zamawiającego potrącane z bieżących płatności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego.
- 9.4. Kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie są nakładane na Wykonawcę po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego drogą e-mail o niedopełnieniu warunków wynikających z Umowy. Zawiadomienie uznaje się za skuteczne po upływie 15 minut od jego wysłania na adres mailowy: Wykonawca powinien zastosować się do zawiadomienia w ciągu 60 minut od jego wysłania. Po upływie tego terminu jest naliczana kara umowna.
- 9.5. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i mogą się kumulować z zastrzeżeniem, że łączna wysokość wszystkich kar umownych nie przekroczy **100% Maksymalnego Wynagrodzenia brutto**.
- 9.6. Niezależnie od zastrzeżonych w Umowie kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.
- 9.7. Rozwiązanie lub wygaśnięcie Umowy pozostaje bez wpływu na naliczone, w tym także niezapłacone kary umowne, które pozostają w mocy.

## **10. Okres Obowiązania Umowy**

- 10.1. Niniejsza Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia jej podpisania do dnia 31.12.2024 roku z zastrzeżeniem art. 10.2 poniżej („Okres Obowiązania Umowy”).
- 10.2. Niniejsza Umowa ulegnie wcześniejszemu rozwiązaniu, niż przewiduje to art. 10.1 powyżej, w przypadku wcześniejszego wyczerpania kwoty Maksymalnego Wynagrodzenia. Rozwiązanie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, następuje automatycznie, z chwilą wyczerpania kwoty Maksymalnego Wynagrodzenia.
- 10.3. Rozwiązanie Umowy z upływem Okresu Obowiązania Umowy pomimo niewykorzystania w całości kwoty Maksymalnego Wynagrodzenia nie stanowi podstawy roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego.

## **11. Rozwiązanie Umowy**

- 11.1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
- 11.1.1. Wykonawca nie wykonuje lub rażąco nienależyście wykonuje Przedmiot Umowy w całości lub w części, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy przez





Zamawiającego do wykonywania lub należytego wykonywania Przedmiotu Umowy i upływu wskazanego w wezwaniu terminu, nie krótszego, niż 5 (pięć) dni,  
11.1.2. Wykonawca wykonuje usługi przewidziane Umową z naruszeniem przepisów prawa, w szczególności przepisów przeciwpożarowych lub bhp.

## **12. Własność intelektualna**

- 12.1. Poprzez zawarcie i wykonywanie niniejszej Umowy Wykonawca nie nabywa żadnych praw dotyczących nazwy „PGE Narodowy”, wizerunku PGE Narodowego oraz znaku towarowego. W szczególności Wykonawca nie nabywa prawa do identyfikowania się w jakikolwiek sposób z PGE Narodowym, z właścicielem, operatorem bądź dzierżawcą PGE Narodowego, ze sponsorami PGE Narodowego oraz zobowiązuje się do nie podejmowania żadnych działań lub zaniechań informacyjnych, promocyjnych, reklamowych lub podobnych, poprzez które mógłby wywołać wrażenie, że jest oficjalnym sponsorem, partnerem, dostawcą lub jest w jakikolwiek inny sposób związany z PGE Narodowym. Powyższe zastrzeżenie nie dotyczy prawa informowania przez Wykonawcę o zawarciu niniejszej Umowy.
- 12.2. Wykonawca zobowiązuje się do nie korzystania ze znaków towarowych, wzorów przemysłowych zastrzeżonych przez lub na rzecz właściciela, operatora bądź dzierżawcy PGE Narodowego oraz jakichkolwiek innych oznaczeń związanych z PGE Narodowym i jego sponsorami, ani jakichkolwiek ich modyfikacji.
- 12.3. Wykorzystywanie przez Wykonawcę lub osoby działające za jego zgodą wizerunku PGE Narodowego w celach komercyjnych, w materiałach reklamowych lub promocyjnych (w szczególności w reklamach oraz produkcjach radiowo telewizyjnych i filmowych), poza zakresem praw wynikających z Umowy, każdorazowo wymaga uprzedniego uzyskania zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Na określenie PGE Narodowego Wykonawca nie będzie korzystał z innych nazw niż „PGE Narodowy”, w szczególności nie będzie korzystał z określenia „stadion PGE Narodowy” „Narodowy”, skrótu „SN” lub „Stadion Narodowy” i związanych z tą ostatnią nazwą logotypów.

## **13. Poufność Informacji**

- 13.1. Strony zobowiązują się zachować w bezwzględnej tajemnicy i nie przekazywać, nie ujawniać ani nie wykorzystywać bez zgody drugiej Strony, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, wszelkich informacji dotyczących niniejszej Umowy oraz zaangażowanych podmiotów współpracujących przy jej realizacji, chyba że stan tajemnicy wobec tych informacji ustał i są one znane publicznie lub ich ujawnienia zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie. Obowiązek zachowania poufności nie ma ograniczeń czasowych i nie wygasa po rozwiązaniu Umowy („Klauzula Poufności”).
- 13.2. Klauzula Poufności obejmuje wszystkich pracowników Wykonawcy oraz inne osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu niniejszej Umowy. Klauzula Poufności obejmuje zarówno informacje wynikające z niniejszej Umowy jak również informacje uzyskane przez

Wykonawcę i jego pracowników oraz osoby, którymi się posługuje w związku lub przy okazji wykonywania niniejszej Umowy.

- 13.3. W razie naruszenia Klauzuli Poufności Strona, która dokona naruszenia zobowiązana jest do naprawienia szkody, jaką poniosła druga Strona z tytułu niewykonania lub nienależytego zobowiązania na zasadach ogólnych.
- 13.4. Zamawiający informuje Wykonawcę, iż zgodnie z treścią Ustawy o dostępie do informacji publicznej Zamawiający może być zobowiązany do ujawnienia niektórych informacji zawartych w Umowie.

#### **14. Współpraca i dane adresowe**

- 14.1. Zamawiający wyznacza Marcina Dziurzyńskiego (e-mail: marcin.dziurzynski@2012plus.pl, tel. +48 451 157 867) jako osoby upoważnione do współpracy z Wykonawcą w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy („Przedstawiciel Zamawiającego”), przy czym do skutecznego wykonywania czynności, o których mowa w art. 14.4. wystarczy działanie jednej z tych osób.
- 14.2. Wykonawca wyznacza \_\_\_\_\_ jako osobę upoważnioną do współpracy z Zamawiającym w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy („Przedstawiciel Wykonawcy”).
- 14.3. Zmiana, w tym również na określony czas, wyznaczonych zgodnie z art. 14.1. oraz 14.2. Przedstawicieli Stron, dla swojej skuteczności wymaga uprzedniego poinformowania drugiej Strony w formie pisemnej lub w formie korespondencji elektronicznej e-mail. Zmiana, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, nie stanowi zmiany Umowy.
- 14.4. Przedstawiciele Stron są z mocy niniejszej Umowy umocowani do podejmowania decyzji w zakresie bieżącej realizacji Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności do:
- 14.4.1. składania zamówień, o których mowa w art. 2.5.,
  - 14.4.2. przeprowadzania kontroli, o której mowa w art. 6.,
  - 14.4.3. podpisywania protokołów, o których mowa w 5.2.
- 14.5. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń korespondencji:
- 14.5.1. Zamawiający: PL.2012+ sp. z o. o. Al. Ks. J. Poniatowskiego 1, 03-901 Warszawa, e-mail: biuro@2012plus.pl,
  - 14.5.2. Wykonawca: \_\_\_\_\_
- 14.6. Wszelkie pisma przewidziane niniejszą Umową uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostały przesłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru przez drugą Stronę lub doręczone w innej formie bezpośrednio lub pocztą elektroniczną za potwierdzeniem doręczenia - na adresy wskazane w art. 14.5. powyżej.

- 14.7. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
- 14.8. Strony oświadczają, że znane jest im i stosują w swojej działalności rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
- 14.9. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w celu realizacji niniejszej Umowy lub w ramach prawnie uzasadnionego interesu Stron lub za zgodą osoby, której dane dotyczą. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, numer telefonu i stanowisko służbowe. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy.
- 14.10. Wykonawca zobowiązuje się w związku z tym do przekazania w imieniu Zamawiającego wszystkim osobom, których dane jej udostępnił, informacji, o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO). Treść klauzuli informacyjnej, która powinna być przekazana w imieniu Zamawiającego stanowi Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.

## **15. Interpretacja postanowień Umowy**

- 15.1. Zamieszczone w treści niniejszej Umowy oświadczenia woli należy interpretować z uwzględnieniem zgodnego zamiaru Stron i celu, dla którego Umowa została zawarta.
- 15.2. Strony oświadczają, iż w przypadku jakichkolwiek wątpliwości poszczególne postanowienia Umowy będą interpretowane w taki sposób, aby były zgodne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa.

## **16. Klauzula salwatoryjna**

Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie Umowy jest lub stanie się (na skutek zmiany prawa, ostatecznego orzeczenia sądu lub innego organu) niezgodne z prawem, nieważne lub bezskuteczne, nie wpłynie to na ważność oraz skuteczność pozostałych jej postanowień. Zamiast takiego postanowienia będzie uważane za obowiązujące postanowienie, które w granicach określonych przepisami prawa, będzie najbliższe temu, co chciały osiągnąć Strony wprowadzając takie postanowienie do Umowy.



## **17. Przenoszenie praw i obowiązków wynikających z Umowy**

- 17.1. Wykonawca nie może przenosić praw i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
- 17.2. Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na przeniesienie przez Zamawiającego jego praw (cesja wierzytelności) i obowiązków (zmiana dłużnika) wynikających z Umowy na Ministra Sportu i Turystyki lub na osobę trzecią, będącą jednostką finansów publicznych, inną spółką Skarbu Państwa lub innym podmiotem zależnym od Skarbu Państwa.

## **18. Postanowienia końcowe**

- 18.1. Umowa zastępuje wszelkie wcześniejsze umowy, porozumienia i uzgodnienia Stron w zakresie jej przedmiotu, które z chwilą zawarcia Umowy tracą moc prawną.
- 18.2. W kwestiach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
- 18.3. Wszelkie spory wynikłe między Stronami w związku z zawarciem oraz wykonaniem Umowy będą rozstrzygane w drodze polubownej poprzez negocjacje prowadzone w dobrej wierze, z poszanowaniem słuszych interesów drugiej Strony. W przypadku nie osiągnięcia przez Strony porozumienia w drodze negocjacji w terminie 7 dni od dnia poinformowania jednej Strony przez drugą Stronę o powstałym sporze, wszelkie spory związane z Umową lub wynikające z Umowy rozstrzygane będą ostatecznie przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 18.4. Umowa niniejsza podlega prawu polskiemu.
- 18.5. Strony oświadczają, że przed zawarciem Umowy zapoznaly się z treścią Załączników. Załączniki wymienione w Umowie stanowią jej integralną część.
- 18.6. Umowa została sporządzona w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

### **Załączniki:**

- Załącznik nr 1 – Mapa pogładowa nieruchomości;  
Załącznik nr 2 – Zaproszenie do złożenia oferty;  
Załącznik nr 3 – Oferta;  
Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna Zamawiającego.

W imieniu ZAMAWIAJĄCEGO:

W imieniu WYKONAWCY:

Podpis: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_